

De Bouwcampus zoekt een Projectleider IOP DBC

(32 uur – loopt 1,5 met mogelijkheid tot verlening)

De woningbouwopgave in Nederland vraagt om structurele en schaalbare oplossingen. Het Innovatie- en Opschalingsprogramma Woningbouw (IOP) is opgericht om versnelling en vernieuwing in woningbouw te realiseren, in nauwe samenwerking tussen Rijk, regio, markt en kennisinstellingen. De Bouwcampus speelt hierin een centrale rol als programmatische verbinder, versneller en aanjager van transitie. Om dit werk goed te organiseren en het team in goede banen te leiden, zoeken wij een coördinerend projectleider voor het IOP-team binnen De Bouwcampus.

Functieomschrijving

Als coördinerend projectleider geef je richting aan het team van De Bouwcampus dat werkt binnen het Innovatie- en Opschalingsprogramma Woningbouw. Je bent verantwoordelijk voor de algemene planning, de voortgangsbewaking (en rapportages) en de onderlinge afstemming binnen het team. Je coördineert de verschillende IOP-programmaonderdelen en bewaakt de voortgang van lopende trajecten, van voorbereiding tot rapportage. Je zorgt ervoor dat de interne werkprocessen soepel verlopen en dat de verbinding met partners, andere programmalijnen en het ministerie van BZK/VRO geborgd is.

Je bent sparringpartner voor de directie van De Bouwcampus en levert input voor bestuurlijke besluitvorming. Je bereidt stuurgroep overleggen en MT-rapportages voor en draagt zorg voor de monitoring van resultaten, leeropbrengsten en impact. Binnen het team ben je het eerste aanspreekpunt voor planningsvraagstukken, capaciteitsverdeling en onderlinge taakverdeling. Je werkt daarbij nauw samen met de programmamanagers, transitied medewerkers, ontwerpend onderzoekers, communicatiespecialisten en externe partners. Je bewaakt het transitiedenken en -doen (de rol van De Bouwcampus) binnen het IOP en de uitvoerende partners.

Wat ga je concreet doen?

- Opstellen en bewaken van een integrale planning van IOP-activiteiten binnen De Bouwcampus
- Coördineren van het interne IOP-team (werkafspraken, prioritering, taakverdeling, werksessies)
- Voorbereiden en opvolgen van stuurgroep-, MT- en VRO-rapportages
- Monitoren van voortgang, resultaten en risico's binnen de programmaonderdelen
- Ondersteunen bij het maken van functieomschrijvingen, werkverdeling en capaciteitsplanning
- Verbinden van inhoudelijke en organisatorische lijnen tussen IOP-deelprogramma's
- Signaleren van knelpunten, leeropbrengsten en ontwikkelkansen
- Sturen op samenhang, kwaliteit en impact van het IOP-werk binnen De Bouwcampus

Wat breng je mee?

- HBO of WO werk- en denkniveau en minimaal 5 jaar ervaring als projectleider of programmacoördinator
- Affiniteit met woningbouw, transitieopgaven en/of samenwerking in complexe netwerken
- Aantoonbare ervaring met coördinatie van teams en/of programmatische sturing
- Sterke organisatorische vaardigheden en een goed ontwikkeld strategisch inzicht

- Je communiceert helder, bent procesmatig sterk en schakelt moeiteloos tussen inhoud en uitvoering
- Je voelt je thuis in een lerende omgeving waar samenwerking, vernieuwing en maatschappelijke impact centraal staan

Wat bieden wij?

Een coördinerende rol in het hart van één van de belangrijkste maatschappelijke programma's van dit moment. Je werkt in een klein, professioneel team met veel ruimte voor eigen initiatief, flexibiliteit en inhoudelijke verdieping. Je draagt bij aan echte versnelling en vernieuwing in de woningbouw. Daarbij heb je toegang tot een breed netwerk van publieke en private partners, en werk je aan de voorhoede van systeemverandering in de gebouwde omgeving.

De functie wordt bij voorkeur ingevuld via detachering vanuit een organisatie die al betrokken is bij De Bouwcampus of het IOP. Is dat niet mogelijk, dan bespreken we graag samen een andere constructie. Ingroei naar uiteindelijk 32 uur is ook mogelijk.

Over De Bouwcampus en het IOP

De Bouwcampus is een neutrale en verbindende plek waar publieke en private partijen samenwerken aan vernieuwende oplossingen voor urgente bouwopgaven. We richten ons op drie maatschappelijke thema's: vervanging en renovatie infrastructuur, verduurzaming gebouwen en omgeving, en herinrichting stedelijke ondergrond. Binnen het **Innovatie- en Opschalingsprogramma Woningbouw (IOP)** werken wij met partners aan doorbraakprojecten, versnellingslijnen en systeeminnovaties, met als doel: meer, betere en snellere woningbouw. De Bouwcampus is binnen het IOP verantwoordelijk voor onder andere het begeleiden van consortia, het aanjagen van transitiepraktijken en het verbinden van innovaties aan uitvoering op locatie.

We willen een transitie teweegbrengen. We bevinden ons in een startup fase. We zijn op zoek naar mensen die buitengewoon gemotiveerd zijn. Die graag initiatief nemen. Die lol hebben in het creëren van mogelijkheden. Die niet bang zijn om iets uit te proberen. En die de kunst verstaan een dienst te verlenen. Dat wil zeggen in het gesprek met de andere te bedenken wat je kan doen om verder te helpen.

*Een beetje alsof we samen een social enterprise vormen met als missie: **sneller, duurzame en betaalbare woningen helpen realiseren via digitaliseren en industrialiseren!***

Bestaande en toekomstige teamleden geven elkaar en zichzelf de vrijheid om de ruimte die we voor de komende 3 jaar hebben gecreëerd op creatieve manier te gebruiken om zoveel mogelijk mensen met locaties echt te helpen!

Arbeidsvoorwaarden

- **Aantal uren:** 24 - 32 uur per week
- **Dienstverband:** Bij voorkeur via detachering
- **Standplaats:** Delft (hybride werken mogelijk)
- **Startdatum:** In overleg

De Bouwcampus is een non-profit stichting. Daarom nemen wij je bij voorkeur aan via in-kind detachering vanuit een betrokken organisatie (overheid, adviesbureau, bank, woningcorporatie of belegger). In andere gevallen verkennen we samen een passende oplossing.

Interesse?

Neem voor meer informatie contact op met Nynke Sijtsma (directeur De Bouwcampus):

 nynke.sijtsma@debouwcampus.nl

 06 52 59 56 13

Solliciteren kan door je cv en een korte motivatie te sturen naar bovenstaand e-mailadres.